

Nutzungsvereinbarung

zwischen „Vermieter“

Tara – TraumRaum Aschau

Gruber Sebastian & Anna-Katharina Moser GbR
Am Weiherer Feld 2
83229 Aschau im Chiemgau

Kein Ausweis von Umsatzsteuer, da Kleinunternehmer gemäß § 19 UStG.

und „Mieter“ (Lichtbildausweis muss vorgelegt werden)

(Name)

(Anschrift)

(Telefon)

(E-Mail)



Lieferung _____
(Lieferungsadresse wenn abweichend)

Kommentarfeld:

§ 1 Mietsache

Gegenstand der Nutzungsvereinbarung ist die Vermietung eines

Anhängers mit Fasssauna (Panoramafenster, Vorraum) (4P)

für den Zeitraum vom _____ bis _____
(Angabe des Datums, ggf. der Uhrzeit)

§ 2 Mietzins & Bringservice zum Wunschort

Der **Mietzins** beträgt pro Tag Woche Wochenende Monat Pauschale _____ €
Preisangaben gemäß Preistabelle Homepage.

Bei der Rückgabe werden falls vom Mieter gewünscht, Zusatzoptionen nach unserer aktuellen Preistabelle siehe Homepage berechnet! Beispiel: Handtücher oder Verpflegung.

Bringservice | Mietobjekt wird vom Vermieter zum vereinbarten Ort des Mieters gebracht.

Kilometerpauschale 15 km kostenfrei ab Adresse Vermieter (siehe oben) im Mietpreis inbegriffen. Jeder weitere km 1 € /pro km (Hin- und zzgl. Heimfahrt) ist für Mieter zu zahlen.
Bring- & Lieferservice Mobile Sauna auf Anhänger Preisberechnung:

zu fahrende km einfach _____ x 2 (Hin- & Heimfahrt) abzgl. 30 km = _____ km / € (zahlender Betrag Mieter an Vermieter)

§ 3 Kautions

Die Kautions für die Mietsache beträgt 200€ und ist im Voraus zu entrichten. Am Ende des Mietzeitraumes erhält der Mieter die Kautions zurück, wenn kein Grund für die Einbehaltung oder Verrechnung der Kautions wegen Pflichtverletzung, z.B. Beschädigung der Mietsache, besteht.

§ 4 Pflichten des Mieters

(1) Der Mieter verpflichtet sich, die Mietsache sorgfaltsgemäß zu behandeln, insbesondere die Hinweise zur sachgemäßen Benutzung der Mietsache (**allgemeine Nutzungsregeln für die mobile Sauna, Warnhinweise o.Ä.**), soweit diese vom Vermieter zur Verfügung gestellt werden, zu beachten und die Mietsache nur demgemäß einzusetzen. Bei Unklarheiten hat er sich vor Inbetriebnahme oder Nutzung der Mietsache gegebenenfalls beim Vermieter über die sachgemäße Benutzung zu informieren. **Ordentliche Übergabe der Mietsauna:** Der Vermieter übernimmt das Mietobjekt nur in **besenrein gereinigtem Zustand. Der Ofen ist aschefrei zu übergeben. Festgestellte Mängel werden mit Video oder Fotos festgehalten.**

(2) Der Mieter haftet dem Vermieter für Schäden an der Mietsache, die durch Verletzung der ihm obliegenden Obhuts- und Sorgfaltspflichten schuldhaft verursacht werden. Veränderungen oder Verschlechterungen der Mietsache, die durch den vertragsgemäßen Gebrauch herbeigeführt werden, hat der Mieter nicht zu vertreten. Dies gilt insbesondere für Verschleißteile.

(3) Der Mieter hat dem Vermieter einen etwaigen Mangel der Mietsache unverzüglich anzuzeigen. Unterbleibt eine Anzeige, hat der Mieter dem Vermieter den daraus entstehenden Schaden zu ersetzen. Soweit der Vermieter aus diesem Grunde keine Abhilfe schaffen kann, haftet er Vermieter nicht für Schäden, die aufgrund des Mangels an der Mietsache oder an anderen Sachen entstehen.

(4) Eine Untervermietung ist nicht gestattet. Der Mieter ist verpflichtet, die Mietsache am Ende des Mietzeitraumes dem Vermieter in dem Zustand zurückzugeben, indem er sie vom Vermieter erhalten hat. Gibt der Mieter die Mietsache nicht rechtzeitig zurück, so kann der Vermieter für die Dauer der Vorenthaltung die Miete als Entschädigung verlangen, die gemäß der Preisberechnung in § 2 für den zusätzlichen Zeitraum zu zahlen gewesen wäre. Die Geltendmachung weitergehenden Schadensersatzes bleibt hiervon unberührt.

§ 5 Pflichten des Vermieters

(1) Der Vermieter verpflichtet sich, dem Mieter den Mietgegenstand für den oben angegebenen Zeitraum in einem zum vertragsgemäßen Gebrauch geeigneten Zustand zur uneingeschränkten Nutzung zu überlassen. Er versichert, dass er zur Vermietung der Mietsache berechtigt ist.

(2) Der Vermieter hat die Mietsache zu Beginn des Mietzeitraumes zur Abholung bereitzuhalten. Er ist nicht verpflichtet, die Mietsache an einen anderen Ort als seinen Wohn- oder Geschäftssitz zu versenden. Tut er es dennoch, so geschieht dies auf Kosten und Gefahr des Mieters.

§ 6 Vertragslaufzeit

Der Vertrag wird auf die in § 1 bestimmte Zeit geschlossen und ist vor Ablauf der Zeit von keiner Partei ordentlich kündbar. Das Recht zur Kündigung aus wichtigem Grund bleibt hiervon unberührt.

§ 7 Salvatorische Klausel

Die Unwirksamkeit einer der vorstehenden Bestimmungen berührt die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen nicht. An die Stelle der unwirksamen Bestimmung soll die Regelung treten, die der unwirksamen Regelung bei wirtschaftlicher Betrachtung am nächsten kommt.

Unterschrift Mietvertrag:

(Ort, Datum, Unterschrift, Vermieter)

(Ort, Datum, Unterschrift, Mieter)

Beleg für Rückgabe / Abholung:

Kautions in Höhe von _____ € wurde von Vermieter an Mieter **zurückbezahlt.**
 Mietzins _____ € Lieferung _____ €
 Brennholz _____ € ätherische Öle _____ €
 Endreinigung _____ € Schaden _____ €
 Extras _____ € Handtücher _____ €

Gesamtbetrag erhalten: _____ €

(Kein Ausweis von Umsatzsteuer, da Kleinunternehmer gemäß § 19 UStG.)

Unterschrift Rückgabe:

(Ort, Datum, Unterschrift, Vermieter)

(Ort, Datum, Unterschrift, Mieter)